Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIOPER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Sassari - Sede Centrale Soprintendenza ABAP di Sassari e Nuoro - Immobile di Sant'Agostino

LAVORI: Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino della copertura esterna e del solaio interno –ala ovest

FINANZIAMENTO: Programmazione ordinaria lavori pubblici 2018 –D.M. n.489 del 9711/2018, Cap. 7435/1 A.F. 2018 –Manutenzioni Ordinarie e Straordinarie
CUP: F85I18002230001

IL SOPRINTENDENTE

Premesso che è necessario provvedere:

- Ad eseguire un intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino della copertura esterna e del solaio interno della sala lettura sita al secondo piano della sede legale della Soprintendenza sita in Piazza S. Agostino 2 a Sassari
- Procedere alla rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera di grappe
- Eliminare e rimuovere tutti i residui e rifiuti speciali
- Provvedere alla impermeabilizzazione con idoneo ed apposito nuovo manto impermeabile
- Sostituzione gronde e pluviali
- Rifacimento intonaci
- Rifacimento tinteggiature
- Sistemazione di idonei e necessari ponteggi metallici

Ritenuto di avvalersi di un operatore economico specializzato, in possesso dei requisiti previsti per la manutenzione straordinaria sugli immobili vincolati con idonea certificazione OG2 necessaria per l'intervento da affidare e data l'urgenza, di procedere ad affidamento diretto come previsto dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, secondo il principio di trasparenza, rotazione, non discriminazione, parità di trattamento di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il preventivo del 21/12/2021 prot.18525 pervenuto dall'Impresa Sini Luciano interpellata in proposito, dell'importo complessivo, in riferimento ai lavori indicati in premessa e dettagliati nel computo metrico dei lavori di € 27.000, oltre ad €500,00 per oneri di sicurezza oltre all'IVA, offerta ritenuta congrua in relazione alla specificità degli interventi previsti;

Visto il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 36, comma 2 del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50, *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto …. in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";*

Vista la Delibera dell'A.N.A.C. n. 1097 in data 26/10/2016, L.G. n° 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 "Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visto il D.P.C.M. 24/12/2015 *"individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi";*

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004. n. 42 s.m.i. recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*

Visto il "Regolamento di cui al DPR 207/2010 s.m.i., per le parti ancora in vigore;

Visto il *Capitolato Generale* n. 145, di cui al D.M. LL.PP. 19/04/2000, per le parti ancora in vigore;

Visto il D. Lgs. 09 aprile 2008. n. 81 e s.m.i., recante "*attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*";

Vista la Legge 7 agosto 1990. n. 241 e s.m.i., recante *"nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";*

Visto il D.Lgs. 30/03/2001 n° 165, in materia di funzioni dirigenziali;

Visto l'art. 42 del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2020 recante "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di valutazione del performance"*;

Visto l'art. 1 Decreto Mibact 28/01/2020 n° 21, recante "*Articolazione degli Uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero…"*

Visto l'art. 7 comma 1 del Decreto Mibact 23/01/2016 n° 44, registrato alla Corte Dei Conti il 29/02/2016;

Visto il D.D.G. A.B.A.P. 10/04/2019 n. 292 con il quale è stato conferito al Prof. Arch. Bruno Billeci l'incarico di dirigente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro;

Verificata la disponibilità finanziaria sul Cap. 7435/1 A.F. 2018, relativo ai lavori pubblici 2018;

Accertato che per l'intervento da affidare non sussiste l'obbligo di aderire al Sistema accentrato delle Manutenzioni dell'Agenzia del Demanio, in quanto rientrano nelle eccezioni previste dall'art. 5 del Decreto Ministero dell'Economia e della Finanze in data 08/10/2012;

DETERMINA

Art. 1

di autorizzare e affidare in via diretta l'intervento di manutenzione straordinaria indicato in

premessa, all'Impresa Sini Luciano, per l'importo netto di € 27.500 oltre all'IVA, secondo quanto desunto dal preventivo citato assunto agli atti con prot.18525 del 21/12/2021, che costituisce parte integrante della presente determina.

Art. 2

di impegnare per i servizi, opere e forniture indicate all'art. 1 l'importo complessivo di € 27.500 oltre all'IVA a gravare sulla contabilità ordinaria della Soprintendenza ABAP di Sassari e Nuoro, fondi Cap. 7435/1 A.F. 2018 – Manutenzioni Ordinarie e Straordinarie –

Art. 3

di individuare il geom. Raffaele Pitirra, funzionario amministrativo, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e art. 5 della Legge 241/90;

Art. 4

di nominare l'arch. Giuliana Frau direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

Art. 5

di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiA per finalità di trasparenza amministrativa e adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

Art. 6

dispone che:

1. Il contratto è stipulato a corpo, in forma pubblica amministrativa, mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016.
2. ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016, non è applicato il termine dilatorio *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
3. i servizi dovranno essere conclusi entro i termini stabiliti nella lettera di affidamento, per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale dell'1 per mille;
4. il pagamento del servizio avverrà in un'unica soluzione, entro 30 giorni dalla ricezione della fattura da parte degli Operatori economici, compatibilmente con la disponibilità delle relative somme e previa verifica di regolarità da parte del R.U.P.

IL SOPRINTENDENTE
Prof. Arch. Bruno Billeci
(firmato digitalmente)